

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Akce:	<b>Stavba technického vybavení parc. č. 615/10 v k. ú. Žilina u Nového Jičína</b>
Stavebník:	<b>Město Nový Jičín</b> Masarykovo náměstí 1/1 741 01 Nový Jičín
Hl. projektant:	Ing. Milada Vlčková Luční 1784/5 741 01 Nový Jičín
Stupeň:	<b>Pasport stavby</b>
Vypracoval:	Ing. Milada Vlčková
Datum :	03/2020

**a) popis území stavby, ochrana území podle jiných právních předpisů, zvláště chráněné území, záplavové území apod.**

Dotčený pozemek stavebního objektu se nachází v zastavěném území obce Nový Jičín, místní části Žilina u Nového Jičína. V okolí se nachází zástavba bytových a rodinných domů, mateřská škola a objekt sociálních služeb. Na pozemku se nachází stávající zpevněná plocha, opěrná zídka a je ze všech stran oplocen.

Stavba se nenachází v záplavovém, poddolovaném území, není kulturní památkou a nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů.

**b) popis stavby**

Jedná se o stavbu bývalé ČOV. Nyní je využívána jako sklad exekučně zabavených věcí.

Jedná se o stavbu trvalou.

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

Zastavěná plocha objektu:	89,68 m <sup>2</sup>
Stávající zpevněné plochy:	133,00 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor:	228,86 m <sup>3</sup>
Užitná plocha:	71,1 m <sup>2</sup>
Počet funkčních jednotek:	1

Stavba je napojena na základní technickou infrastrukturu – elektřina, vodovod, kanalizace.

**c) technický popis stavby a jejího technického zařízení**

Půdorys objektu je ve tvaru písmene L, přičemž jedno křídlo tvoří sklad, druhé hygienické zázemí a sklad. Střecha sedlová – krytina cementovláknitá. Objekt je omítnut do VPC omítky bílé barvy, sokl je tvořen hnědým keramickým obkladem. Stávající hnědá dřevěná okna.

Stavba neobsahuje technické zařízení.

**d) zhodnocení stávajícího stavební technického stavu**

Stávající stav byl vyhodnocen jako technicky vhodný pro rekonstrukci.

Stávající základy objektu nebyly ověřovány, dokumentace se nedochovala. Předpokladem jsou betonové pásy.

Vnitřní a vnější obvodové zdivo jsou cihly – tvárnice popř. cihly.

Stropní konstrukce a krov jsou dřevěné.

Stávající konstrukce vykazují mechanickou odolnost a stabilitu.

**e) napojení na dopravní a technickou infrastrukturu**

Napojení na dopravní infrastrukturu je stávající – po místní komunikaci na parc. č. 616/1 v k. ú. Žilina u Nového Jičína z ul. Beskydská.

*Napojení na elektřinu*

Objekt je napojen, EAN elektroměru 859182400503537718. Město má uzavřenu platnou smlouvu.

*Napojení na vodovod*

Objekt je napojen vodovodní řád DN 100 PVC.

#### *Řešení dešťových vod*

Svody dešťových vod jsou řešeny napojením na stávající dešťovou kanalizaci, jejíž trasa je předpokládána, nicméně plně funkční.

Objekt není napojen na vedení STL plynu ani na telekomunikační vedení.

#### **f) ochranná a bezpečnostní pásma**

Ochranná a bezpečnostní pásma nejsou předmětem této stavby.

#### **g) vliv stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů**

Nepředpokládá se negativní vliv stavby na životní prostředí. Na území výstavby nezasahují ochranná pásma zdrojů pitné vody. Stavba se nachází mimo ochranná pásma lesů a vodních toků. Záměr je umístěn mimo plochy s ochranou zemědělského nebo lesního půdního fondu.

Ing. Milada Vlčková